

**ANUNȚ PRIVIND ORGANIZAREA LICITAȚIEI PUBLICE PENTRU ÎNCHIRIEREA
UNOR SPAȚII COMERCIALE AFLATE ÎN ADMINISTRAREA
SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

1. Informații generale privind autoritatea contractantă

Sectorul 1 al Municipiului București

Cod fiscal: 4505359

Adresa: Bulevardul Banu Manta nr.9, Sector 1, București

Website: www.primariasector1.ro, www.impozitelocale1.ro

Contact: Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1- Serviciul Ocuparea
Domeniului Public

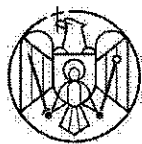
Telefon: 0725217763

E-mail: secretariat@impozitelocale1.ro

**2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică în special descrierea si
identificarea bunului care urmează să fie închiriat**

spații comerciale aparținând domeniului public al Municipiului București, aflate în administrarea
Sectorului 1 al Municipiului București, situate în **Piața 16 Februarie - Bazar, str. Almaș nr. 11, Sector
1, București**, identificate prin număr cadastral **202754-C1**:

1. Spațiul nr. 1, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
2. Spațiul nr.2, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
3. Spațiul nr. 3, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
4. Spațiul nr. 4, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
5. Spațiul nr. 5, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
6. Spațiul nr. 6, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
7. Spațiul nr. 7 situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
8. Spațiul nr. 8 situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
9. Spațiul nr. 9, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
10. Spațiul nr. 10, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
11. Spațiul nr. 11, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;



12. Spațiul nr. 12, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
13. Spațiul nr. 13, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
14. Spațiul nr. 14, situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
15. Spațiul nr. 15 situat în Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 12,70 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;
16. Spațiul nr. 16 situat în Piața Piața 16 Februarie - Bazar, având o suprafață de 13,60 mp, cu destinația comercializare produse nealimentare/prestări servicii;

Închirierea se realizează în conformitate cu art. 332 - art. 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 106/29.05.2025 și Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 309/25.11.2025.

3. Informații privind documentația de atribuire – se regăsesc în caietul de sarcini

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

- documentația de atribuire se poate ridica, până în data de 19.01.2026, în baza unei cereri scrise, de la sediul Sectorului 1 al Municipiului București situat în strada Mureș nr. 18-24, Sector 1, București.

3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul instituției, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

- sediul Sectorului 1 al Municipiului București din str. Mureș nr. 18-24, Sector 1 – Direcția Venituri Extrabugetare.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea caietului de sarcini: 200 lei/exemplar, și se achită astfel:

- la sediul Sectorului 1 al Municipiului București din strada Mureș nr. 18-24, Sector 1, București;

- prin transfer bancar în contul Sectorului 1 al Municipiului București, IBAN RO34TREZ7015006XXX000216, cod fiscal 4505359, deschis la Trezoreria Sector 1, cu mențiunea la explicații: „Contravaloare caiet de sarcini – licitație spațiu comercial nr., Piața 16 Februarie - Bazar”.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 19.01.2026, ora 15⁰⁰

4. Informații privind ofertele

4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: 27.01.2026, ora 15⁰⁰

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Registratura Sectorului 1 al Municipiului București, str. Mureș nr. 18-24, Sector 1, București

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un singur exemplar original, în plic sigilat

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

28.01.2026, ora 09⁰⁰, la sediul Sectorului 1 al Municipiului București, B-dul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București.

6. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței:



**Primăria
Sectorului 1**

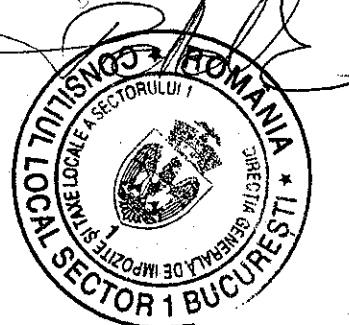
**Direcția Generală Impozite
și Taxe Locale Sector 1**

Tribunalul București, Bd. Unirii nr.37, sector 3, București, telefon: 021.408.37.81 e-mail: trb-grefiersefs2caf@just.ro, în termenele stabilite de Legea nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării
17.12.2025**

Director General
Adița Veronica TRĂSCĂIANU

Șef serviciu
Roxana Alina ISTRATE



Director Executiv
Reli-Silvia SĂVULESCU